

**ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ № 84**  
(მომსახურების შესყიდვა)

ქალაქი ფოთი

„07“ მაისი 2019 წელი

**1. ხელშეკრულების მხარეები**

ერთის მხრივ, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი (თვითმმართველი ერთეული) შემდეგში „შემსყიდველი“, წარმოდგენილი ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერის მოვალეობის შემსრულებელი, მერის პირველი მოადგილის კონსტანტინე თოფურას სახით და მეორეს მხრივ, შპს „ფოთიქალაქპროექტი“ შემდეგში „მიმწოდებელი“ წარმოდგენილი მისი დირექტორის სახით, ჯემალ გიგბერიას სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ საქართველოს კანონის 10<sup>1</sup> მუხლის მე-3 პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2015 წლის 17 აგვისტოს N 13 ბრძანების „გამარტივებული შესყიდვის კრიტერიუმის განსაზღვრისა და გამარტივებული შესყიდვის ჩატარების წესის“ მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 28 მარტის N 675 განკარგულების შესაბამისად, დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას (შემდგომში „ხელშეკრულება“) შემდეგზე:

**2. შესყიდვის ობიექტი**

2.1 შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს - N 1, N 3 N 4, N 5, N 6, N 7, N 8, N 15 საჯარო სკოლებში სარეაბილიტაციო სამუშაოების საპროექტო მომსახურების შესყიდვა (თანდართული ტექნიკური დავალების დანართი N 1-ის შესაბამისად).

**შესყიდვის კატეგორია :** 71300000 - საინჟინრო მომსახურებები

**კლასიფიკატორის CPV კოდი:** 71320000 - საინჟინრო-საპროექტო მომსახურება

2.3 შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური პარამეტრები, რაოდენობა, ერთეულის ფასი და საერთო ღირებულება მოცემულია ხელშეკრულების დანართ N 1-ში ფასების ცხრილი, რომელიც წარმოადგენს ამ ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

**3. ხელშეკრულების ღირებულება**

3.1 ხელშეკრულების საერთო ღირებულება შეადგენს - 12900,00 (თორმეტიათასცხრასი) ლარი, დღგ-ს ჩათვლით.

3.2 დაფინანსების წყარო: „ზოგიერთი მუნიციპალიტეტისათვის უფლებამოსილებების ხელშეკრულების საფუძველზე საფუძველზე დელეგირების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 18 იანვრის N13 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 8 თებერვლის N207 განკარგულებით გამოყოფილი თანხები.

**4. მომსახურების გაწევის ვადა, ფორმა და ადგილი**

4.1 მომსახურების გაწევის ვადა: ხელშეკრულების დადებიდან 2019 წლის 21 ივნისის ჩათვლით.

მომსახურების გაწევის ფორმა: საპროექტო - სახარჯთაღრიცხო დოკუმენტაციის წარმოდგენა უნდა განხორციელდეს საპროექტო დავალების შესაბამისად, საქართველოში მოქმედი მშენებლობის ნორმებისა და წესების სრული დაცვით, თითოეულ ობიექტზე ცალ-ცალკე, შემსყიდველ ორგანიზაციასთან შეთანხმების საფუძველზე. მომსახურების გაწევის ადგილი: ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი, დავით აღმაშენებლის ქუჩა N 12.

**5. ანგარიშსწორების პირობები და ვადები**

5.1. წინასწარი გადახდის მექანიზმი არ გამოიყენება.

5.2 ანგარიშსწორება განხორციელდება გაწეული მომსახურების მიხედვით, მიმწოდებლის მიერ შესაბამისი საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის (კანონმდებლობით გათვალისწინებულ შემთხვევაში) გამოწერისა და გაწეული მომსახურების შესაბამისად გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე.

5.3 ანგარიშსწორება განხორციელდება, ფაქტიურად მოწოდებული მომსახურების მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10 სამუშაო დღის განმავლობაში.

**6. მიღება - ჩაბარების პირობები**

6.1 შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელმოწერ უფლებამოსილ პირს წარმოადგენს ინფრასტრუქტურული პროექტების მართვისა და ტრანსპორტის სამსახურის ხელმძღვანელი, რომელიც ხელს აწერს, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის სახელით დადებული, სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ, ხელშეკრულების შესრულების მიღება-ჩაბარების აქტებსა და მასთან დაკავშირებულ დოკუმენტაციას.

6.2 სამსახურის უფროსის არყოფნის შემთხვევაში მიღება-ჩაბარების აქტებზე, ხელს აწერს, სამსახურის უფროსის მოვალეობის შემსრულებელი.

6.3 მომსახურება ჩაითვლება გაწეულად მხოლოდ კანონმდებლობით დადგენილი წესით განსაზღვრული მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

6.4 მომსახურება დასრულებულად ჩაითვლება შემსყიდველის მიერ შერჩეული შესაბამის სფეროში აკრედიტირებული კომპანიის, შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტი“- ს დადებითი დასკვნის შემსყიდველთან წარდგენის შემდეგ, რომლის საფუძველზეც გაფორმდება მიღება-ჩაბარების აქტი.

## **7. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი**

### **77.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია:**

**7.1.1** მოსაწოდებელი ან/და მოწოდებელი მომსახურების მოცულობის, ხარისხისა და მოწოდების ვადების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით, ხელშეკრულების პირობების შესრულების კონტროლი განახორციელოს ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებს ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერიის ინფრასტრუქტურული პროექტების მართვისა და ტრანსპორტის სამსახური.

### **7.2. შემსყიდველი ვალდებულია:**

**7.2.1** უზრუნველყოს გაწეული მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში.

**7.2.2** წერილობითი ფორმით დაუყოვნებლივ აცნობოს მიმწოდებელს რაიმე დეფექტის ან ნაკლის აღმოჩენის შესახებ.

### **7.3 მიმწოდებელი ვალდებულია:**

**7.3.1** დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

**7.4** მიმწოდებელი უფლებამოსილია მოსთხოვოს შემსყიდველს მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში.

## **8. ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა**

**8.1** ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.

წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

**8.2** ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის, ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისთვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა ხდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

**8.3** საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებულ შემთხვევაში, ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების გაზრდა დაუშვებელია ხელშეკრულების თავდაპირველი ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით.

**8.4** ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარე უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ.

**8.5.** მხარე ვალდებულია 8.4 პუნქტით გათვალისწინებულ გადაწყვეტილების მიღების განზრახვის შესახებ არანაკლებ 3 (სამი) კალენდარული დღით ადრე წერილობით ან კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალებების გამოყენებით შეატყობინოს მეორე მხარეს.

**8.6** ხელშეკრულება ასევე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.

## **9. მხარეთა პასუხისმგებლობა**

**9.1** მხარეები კისრულობენ ვალდებულებას აუნაზღაურონ მეორე მხარეს მათ მიერ წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის ან არასრულად შესრულების შედეგად მიყენებული ზიანი, მოქმედი კანონმდებლობით განსაზღვრული წესით;

**9.2** ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის პირგასამტეხლო განისაზღვრება ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 2%-ის ოდენობით;

**9.3** ხელშეკრულების პირობების არაჯეროვანი შესრულებისათვის (მათ შორის, ვალდებულების შესრულების ვადაგადაცილების დროს) პირგასამტეხლო განისაზღვრება ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე შესასრულებელი ვალდებულების შესაბამისი ღირებულების 0.02%-ის ოდენობით;

**9.4** იმ შემთხვევაში, თუ ვადების გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 1 (ერთი) პროცენტს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისთვის გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება;

**9.5** ხელშეკრულების ნაწილობრივ შესრულების შემთხვევაში, პირგასამტეხლო განისაზღვრება შესასრულებელი (დარჩენილი) ვალდებულების შესაბამისი ღირებულების 3%-ის ოდენობით.

**9.6** თუ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვანი შესრულების გამო შემსყიდველი ორგანიზაცია წყვეტს ხელშეკრულებას, ამ შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება შემსყიდველი ორგანიზაციის სასარგებლოდ, საჯარიმო თანხის გადახდა ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით.

**9.7** პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

## 10. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

10.1 ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წამოჭრილი ყველა დავა გადაიჭრება ურთიერთშეთანხმების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, დავის გადასაწყვეტად მხარეები უფლებამოსილნი არიან მიმართონ სასამართლოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

## 11. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

11.1 ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2019 წლის 28 ივლისის ჩათვლით.

## 12. სხვა პირობები

12.1 წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

12.2 აღნიშნული ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებული საკითხები რეგულირდება საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით და შემსყიდველის მიერ დამტკიცებული სატენდერო დოკუმენტაციით.

12.3 მიმწოდებელსა და შემსყიდველ ორგანიზაციას შორის წერილობითი ურთიერთობა ხორციელდება, როგორც მატერიალური, ასევე ელექტრონული ფორმით, მათ შორის მხარეთა ელექტრონული ფოსტის მეშვეობით. მხარეები არსებითად ეთანხმებიან წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებს, რასაც ადასტურებენ ხელმოწერით.

## 13. მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი

ს/კ 215138143

მის: ქ. ფოთი, დ. აღმაშენებლის ქ. № 12

„მიმწოდებელი“

შპს „ფოთიქალაქპროექტი“

ს/კ 215081355

მის: ქალაქ ფოთი, დ. აღმაშენებლის N 10,

ვითიბი ბანკი ჯორჯია, ბ/კ UGEBGE22

ა/ა GE90VT0600000020543602

-----  
ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერის მოვალეობის  
შემსრულებელი, მერის პირველი მოადგილე  
კონსტანტინე თოფურია

-----  
დირექტორი  
ჯემალი გიგიბერია

## საპროექტო დავალება

ქალაქ ფოთში, N1, N3, N4, N5, N6, N7, N8, N15 საჯარო სკოლებში სარეაბილიტაციო სამუშაოების საპროექტო მომსახურების შესყიდვა.

სამშენებლო ობიექტის საორიენტაციო ღირებულება შეადგენს 527100 (ხუთასოცდაშვიდი ათას ასი) ლარი. ლარს, დღგ-ს ჩათვლით, მათ შორის:

აკაკის ქ. N42-ში მდებარე N1 საჯარო სკოლა - 94 000 (ოთხმოცდაათოთხმეტი ათასი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

აკაკის ქ. N28-ში მდებარე N3 საჯარო სკოლა -94 000 (ოთხმოცდაათოთხმეტი ათასი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

თავდადებულის ქ. N13-ში მდებარე N4 საჯარო სკოლა -17 000 (ჩვიდმეტი ათასი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

ვატაევის ქ. N5-ში მდებარე N5 საჯარო სკოლა - 86 000 (ოთხმოცდაექვსი ათასი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

დავითაიას ქ. N50-ში მდებარე N6 საჯარო სკოლა - 31 100 (ოცდათერთმეტი ათას ასი ) ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

ჭყონდიდელის ქ. N33-ში მდებარე N7 საჯარო სკოლა - 75 000 (სამოცდაათოთხმეტი ათასი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

არზიანის ქ. N10-ში მდებარე N8 საჯარო სკოლა - 55 000 (ორმოცდაათოთხმეტი ათასი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

აღმაშენებლის ქუჩა N18-ში მდებარე N15 საჯარო სკოლა -75 000 (სამოცდაათოთხმეტი ათასი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

### სამშენებლო სამუშაოს აღწერა:

#### N 1 საჯარო სკოლა

1. სახურავის რემონტი (ნაწილობრივი) გადაიხუროს პროფნასტილით;
2. შენობის პირველ სართულზე სველი წერტილების მოწყობა;
3. საკლასო ოთახებში კარების შეცვლა;

#### N 3 საჯარო სკოლა

1. სახურავის რემონტი (ნაწილობრივი) განხორციელდეს მინაშენი ნაწილის მთლიანი გადახურვა პროფნასტილით;
2. საკლასო ოთახებში კარების შეცვლა;
3. სველი წერტილის მოწყობა ძირითად შენობაში პირველ სართულზე;

#### N 4 საჯარო სკოლა

1. საკლასო ოთახებში კარების შეცვლა;

#### N 5 საჯარო სკოლა

1. დაწყებითი კლასების შენობის სახურავის კაპიტალური შეკეთება, გადაიხუროს პროფნასტილით ;
2. დაწყებითი კლასების შენობაში სველი წერტილების რემონტი;
3. დაწყებითი კლასების შენობაში საკლასო ოთახებში კარების შეცვლა;

#### N 6 საჯარო სკოლა

1. სკოლის შენობაში სველი წერტილების მოწყობა პირველ სართულზე;

#### N 7 საჯარო სკოლა

1. სახურავის რემონტი (ნაწილობრივი) გადაიხუროს პროფნასტილით;
2. სველი წერტილების მოწყობა და არსებულის რემონტი ძირითად შენობაში პირველ სართულზე;
3. საკლასო ოთახებში კარების შეცვლა;

#### N 8 საჯარო სკოლა

1. საკლასო ოთახებში კარების შეცვლა;
2. სველი წერტილების რემონტი პირველ სართულზე;

#### N 15 საჯარო სკოლა

1. სახურავის რემონტი (ნაწილობრივი) გადაიხუროს პროფნასტილით;
2. საკლასო ოთახებში კარების შეცვლა;
3. სველი წერტილების მოწყობა მიშენებით პირველ სართულზე.

### **პირითადი მოთხოვნები:**

1. დეფექტური აქტი;
2. განმარტებითი ბარათი;
3. სიტუაციური გეგმა მ 1:2000;
4. ფოტომასალა;
5. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი;
6. კალენდარული გრაფიკი;
7. ნახაზები და კონსტრუქციული დეტალები მ 1:100, მ 1:50, მ 1:20;
8. მანქანა-მექანიზმების უწყისი;
9. კრებსითი უწყისები და რესურსული ხარჯთაღრიცხვა;

### **შენიშვნა:**

- შენობის გადახურვის დროს გათვალისწინებულ იქნას საჭიროების მიხედვით თბოსაიზოლაციო მასალის გამოყენება;
- კარები დამზადდეს ხის მასალისაგან ფრამუგით;
- სრული საპროექტო დოკუმენტაციის დაკომპლექტება და წარმოდგენა უნდა მოხდეს როგორც ბეჭდური, ასევე ელექტრონული ფორმით, მათ შორის:
  - საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია ბეჭდური ფორმით, "sylfaen", 3 (სამი) ეგზემპლარი (ელექტრონული ვერსიით PDF);
  - Excel;
  - PLN ან/და DWG;
  - ელექტრონული სახით CD დისკზე - 3 ეგზემპლარი;
  - ნახაზები წარმოდგენილი უნდა იქნას იოლად აღქმადი მასშტაბის მიხედვით;

შესრულებული საპროექტო დოკუმენტაციის წინასწარი განხილვა მოხდეს ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერიის შესაბამის სამსახურში, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე.  
მომსახურების მიწოდება უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 45 (ორმოცდახუთი) კალენდარულ დღეში.

**ტექნიკური დავალების მომზადების საფუძველი:** 2019 წლის 05 აპრილის ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტში მშენებლობის, ინფრასტრუქტურის და კეთილმოწყობის კუთხით განსახორციელებელი სამუშაოების ბიუჯეტი, პუნქტი N45.

ინფორმაცია ინტერესთა კონფლიქტის შესახებ

ქალაქი ფოთი

„07“ მაისი 2019 წელი

„სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-8 მუხლის შესაბამისად, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერის მოვალეობის შემსრულებელი, მერის პირველი მოადგილე კონსტანტინე თოფურია ვადასტურებს, რომ შპს „ფოთიქალაქპროექტი“-სთან არ ვიმყოფები ინტერესთა კონფლიქტში.

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერის მოვალეობის  
შემსრულებელი, მერის პირველი მოადგილე



კონსტანტინე თოფურია